





応急仮設住宅、コロナ隔離室、PCR検査室、発熱外来… withコロナ時代の動くホテル

Trail inn PROJECT

トレーラーホテル Trail inn 商品概要

WITHコロナ時代の動くホテル Trail innホテルとは?

Trail innは、シャーシの上に木造2×4のユニットを緊結(特許取得)した「動くホテル」、 自在に移設ができるため、様々な用途に活用できる、付加価値のあるホテルです。



工場生産規格型 自由自在に移設可能 洗濯機完備・キッチン完備 完全独立型客室 無人非接触チェックイン 開放廊下









災害対策 応急仮設住宅

ワーケーション

アウトドアブーム

トレーラーホテル Trail inn事業スキーム

投資家様

ご購入・賃料収入

賃料の お支払い

トレーラー を賃貸 10年間固定 の賃料収入

トレーラーホテル

HOTEL Trail inn

ホテルとして 事業の運営

HLC

HLC

HLCではトレーラーを ホテル用途にて賃借します。

借上期間:10年間



トレーラーホテル Trail innメリット

メリット>デメリット

減価償却 4年 税制メリット(自動車税) 10年固定賃料 途中売却可能 トレーラーホテル Trail inn 事例紹介

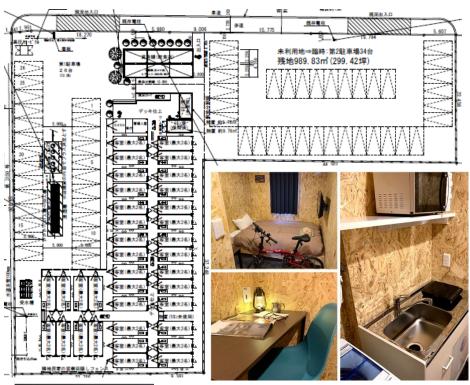
Trail inn 那須塩原 No.1 2021/3/10PEN ~完売御礼~

栃木県那須塩原市二区町352

土地 547坪

客室 シングル(12.9㎡) ×36室







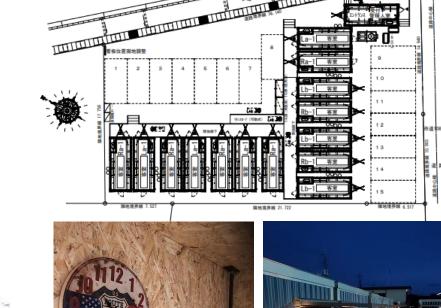


Trail inn常陸大宮 No.2 2021/6/1 OPEN ~完売御礼~

茨城県常陸大宮市泉522-14

土地 230坪

客室 シングル(12.9㎡) ×14室









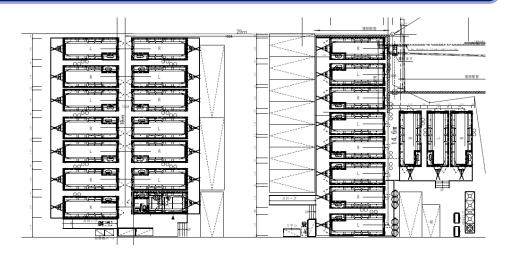
Trail inn 稲敷 No.3 2021/9/1 OPEN ~完売御礼~

茨城県稲敷市西代字東田

1438、1440の一部

土地 372坪

客室 シングル(12.9㎡) ×24室









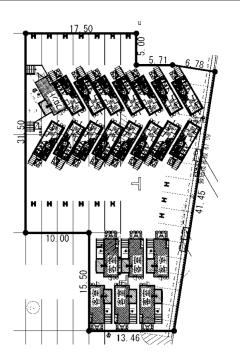
Trail inn 藤岡高崎 No.4 2022/4/ 29OPEN ~完売御礼~

群馬県高崎市新町 1445-1

土地 319坪

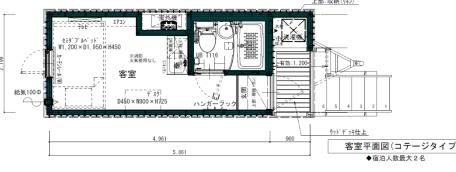
客室 シング ll(12.9㎡) ×15室

ッイン (15.5㎡) × 6室









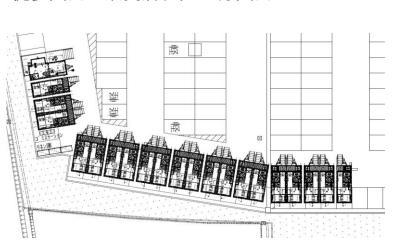
Trail inn 高萩 No.5 2022/9/1ォープン ~完売御礼~

茨城県高萩市安良川893番1

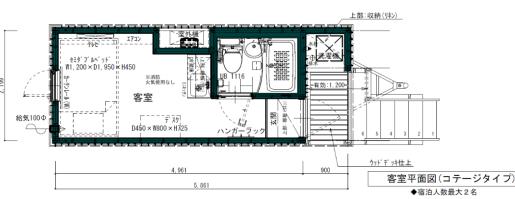
土地 285坪

客室 シングル(12.9㎡) ×20室

- ・高萩IC・日立北ICより車で15分
- ・車で15分圏内に2か所の大規模工業団地
- ・近隣ビジネスホテル希少、高稼働
- ・徒歩圏内に飲食店、車で5分圏内にコンビニ・スーパー



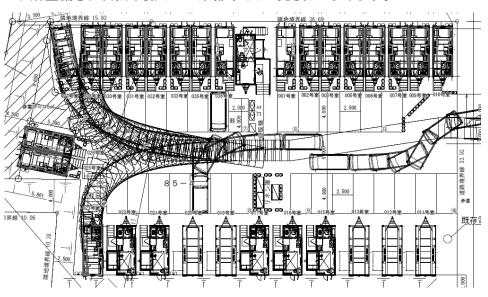




Trail inn 北上 No.6 2022/12月オープン ~完売御礼~

岩手県北上市村崎野23地割85-4 - シング lv(12.9㎡) ×19室 (15.5㎡) ×10室

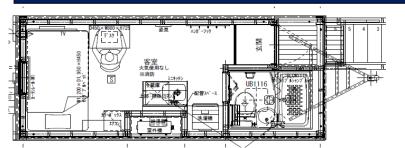
北上市は岩手県の中央に位置し、東北新幹線や東北自動車道などの交通 網により、利便性が大変よい立地で、工業団地、流通基地、産業業務団地が 10ケ所整備され、県内最大の工業都市として発展しております。





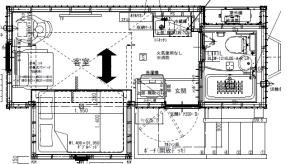
Trail inn 日光今市 No.7 2023/2/1 オープン ~販売中~

栃木県日光市芹沼1553-1 客室 シングル(12.9㎡) ×12室 ツイン (15.5㎡) × 8室

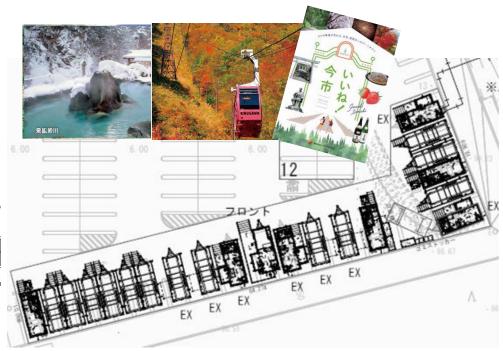


▲シングル

ツイン



- ・日光宇都宮道路 今市ICより車で13分
- ・都心から電車で約2時間、東部鉄道大谷向駅より車で6分
- 国道沿い。ホテル希少、飲食店チェーン、スーパー 商業施設複数あり。
- ・工業団地車で30分県内、大日光(轟)工業団地、産業団地
- ・世界遺産エリアや、国立公園、歴史、温泉、グルメ、アクティ ビティなど、盛りだくさんな体験のできるスポット有



Trail inn 那須塩原 No.8 2023/4/1 オープン ~ 販売中~

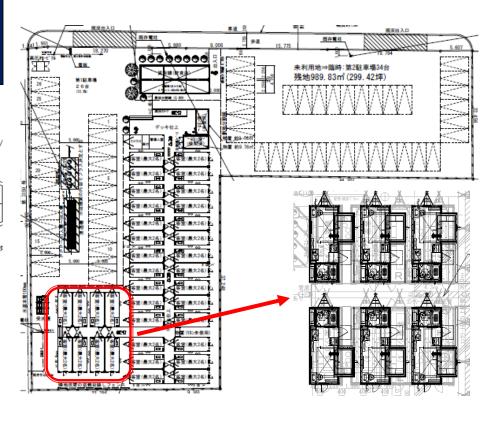
栃木県那須塩原市二区町352

土地 547坪

客室 ツイン(15.5㎡) × 6室

ツイン▲

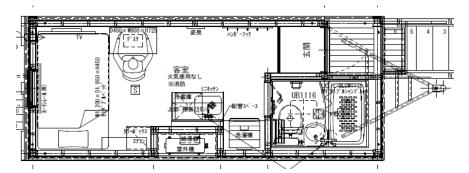
2021/3/1オープンのTrailinn那須塩原に設置された シングル8室をTrailinn那須大田原へ移設、 家族連れ、グループでのご宿泊ニーズにお応えし、あらたにツインタイプを6室新設!



Trail inn 那須大田原 No.8 2023/4/1 ォープン ~ 販売中~

栃木県大田原市下石上2112-7 客室 シングル(12.9㎡) × 8室

- •JR宇都宮線野崎駅より徒歩10分
- 車で5分圏内に、大手工場多数、 商業施設複数あり。
- 敷地内にお食事処のざき、ドライブインあり。
- ・徒歩二分圏内にコンビニ2軒



▲シングル

2021/3/1オープンのTrailinn那須塩原に設置された シングル8室をTrailinn那須大田原へ移設、 単身でのご宿泊ニーズにお応えし、 あらたに シングルタイプを8室新設!全16室にてOPENします。

